

ALBO	SEGR./PROT	RAG.	ATTI UTC	SEGR.COM.LE
------	------------	------	----------	-------------



# COMUNE DI CALATABIANO

PROVINCIA DI CATANIA  
AREA TECNICA ECOLOGIA AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E.A. INT. N.316 DEL 29.12.15

REG. GEN. 869 DEL 31/12/2015

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI REDAZIONE ED ESECUZIONE E SUCCESSIVA DIREZIONE DEL "PROGETTO DI SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DI PIAZZA MERCATO".  
CIG: Z7D17DD917

## PREMESSO CHE:

- E' intenzione dell'Amministrazione Comunale riqualificare Piazza Mercato stante che la stessa si trova in pieno centro urbano a ridosso della piazza principale, inoltre, in detta piazza insiste un fabbricato di proprietà comunale adibito a bagni pubblici oramai in pessime condizioni manutentive;

- Il progetto esecutivo dovrebbe prevedere la sistemazione e l'ammodernamento della Piazza del Mercato tramite degli interventi di ripavimentazione e arredo urbano, mantenendo altresì la destinazione a parcheggio atteso che la piazza di fatto costituisce l'unico parcheggio a servizio del centro storico.

Inoltre, dovrà prevedersi il rifacimento dell'impianto di illuminazione nonché la riqualificazione dell'immobile comunale adibito a bagni pubblici e il cambio della destinazione d'uso dello stesso per attività di promozione del territorio.

**RILEVATO CHE:** che per la natura e le caratteristiche dell'opera è necessario procedere all'affidamento a professionista esterno;

**VISTA** l'attestazione sull'impossibilità di affidare l'incarico a professionalità interne all'amministrazione, resa dal Responsabile dell'Area Tecnica in data 29/12/2015;

## CONSIDERATO CHE:

- l'opera è stata inserita nel Piano Triennale delle OO.PP. 2014-2016;
- in data 09/07/2015 il Responsabile dell'Area tecnica, ha diramato avviso pubblico esplorativo, invitando i soggetti interessati a manifestare il proprio interesse, ai fini del successivo affidamento del servizio per la redazione del "**Progetto esecutivo, coordinatore per la sicurezza in fase di redazione ed esecuzione e successiva direzione lavori dei lavori di "Sistemazione ed ammodernamento di Piazza Mercato"**", prevedendo quale termine ultimo di ricezione il 31/07/2015;
- ai fini dell'individuazione dell'operatore a cui affidare il servizio, sulla base delle manifestazioni d'interesse pervenute, con verbale del 16 settembre 2015, si è provveduto ad esaminare la documentazione prodotta dai professionisti che hanno manifestato la propria disponibilità ad assolvere l'incarico ed a verificarne il possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria;

**VISTO:** l'art 2, co. 4 del Regolamento Comunale per l'affidamento dei servizi di cui all'allegato IIA – Cat. 12 del D.Lgs. n. 163/2006 di importo non superiore a 100.000,00 euro, si può procedere mediante affidamento diretto in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006;

**DATO ATTO CHE:**

- sulla scorta di curriculum agli atti di questo Ente, con nota prot. n. 11593/2015 del 16/09/2015 veniva invitato l'Arch. Raimondo Giuseppe, libero professionista, con studio in Belpasso (CT), Via Francesco Crispi, n. 4, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 752, P.IVA: 03539660878, C.F.:RMNGPP60S15C351P, ha presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento del presente incarico;
- con nota prot. n. 12338/2015 del 01/10/2015, il suddetto libero professionista ha trasmesso la propria offerta di € 38.800,00 inclusiva di spese ed oneri;
- alle spese per il servizio in questione, si farà fronte con fondi del Bilancio Comunale 2015;
- la stipula del contratto, la cui forma è quella di una convenzione/disciplinare d'incarico professionale stipulata fra stazione appaltante ed il professionista;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n. 12/11 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazioni in materia;
- il D.P.R. n. 207/10;
- il D.P.Reg. n.13/12;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il D.P. n. 13/2012;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

**DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1. **Di conferire** incarico professionale per la redazione del "Progetto esecutivo, coordinatore per la sicurezza in fase di redazione ed esecuzione e successiva direzione lavori" dei lavori di "Sistemazione ed ammodernamento di piazza mercato" al l'Arch. Raimondo Giuseppe, libero professionista, con studio in Belpasso (CT), Via Francesco Crispi, n. 4, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 752, P.IVA: 03539660878, C.F.:RMNGPP60S15C351P, per un importo complessivo di € 38.800,00 spese ed oneri fiscali inclusi;
2. **Di approvare** l'allegato schema di disciplinare d'incarico professionale;
3. **Di impegnare** la complessiva somma di € 38.800,00 al cod. 20150104, del Bilancio Comunale 2015;
4. **Di dare atto che** l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2015;
5. **Di disporre** che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per gli adempimenti di competenza e all'Ufficio Pubblicazioni per la pubblicazione all'albo pretorio online di questo Ente, per giorni quindici consecutivi.

**Il Resp.le Area Tecnica E.A.**

(Ing. Salvatore Faro)



ALL. "A"

**OGGETTO:** Affidamento all'esterno di servizio rientrante nell'all. "II A - cat. 12" del D.Lgs. n. 163/2006 di importo non superiore a 100.000 euro. Attestazione sull'impossibilità di affidare l'incarico a professionalità interne all'amministrazione.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che l'amministrazione ha necessità a che sia espletato il seguente servizio di cui all'all. "II A - cat. 12" del D.Lgs. n. 163/2006 di importo non superiore a 100.000 euro:

PROSECUZIONE ESECUTIVA COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN  
FASI DI REDAZIONE ED ESECUZIONI SUCCESSIVE DIREZIONE DEL  
PROGETTO DI SISTEMAZIONE E AMMOBILIAMENTO DI VOTATO DENCONO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, co. 2, del regolamento comunale per l'affidamento dei servizi di cui all'all. "II A - cat. 12" del D.Lgs. n. 163/2006 di importo non superiore a 100.000 euro,

### ATTESTA CHE

eserita apposta istruttoria, questo Ente non è in grado di provvedere in amministrazione diretta all'esecuzione del servizio sopra citato per

- non rispondenza dell'incarico da conferire alle specifiche competenze professionali interne;
- inopportunità del conferimento dell'incarico all'interno, in ragione del complesso delle attività già assegnate al personale interno, nonché del carico di lavoro;
- rotazione degli incarichi;
- ricorrenza, per gli incarichi di collaudo, delle condizioni previste dall'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 ossia assenza, in capo al personale interno, di elevata e specifica qualificazione, di competenza ed esperienza, come desumibile dai curricula e da ogni altro elemento in possesso dell'amministrazione.

E, pertanto, la legittimità dell'esternalizzazione del servizio.

Calatabiano, li 29/12/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA





## COMUNE DI CALATABIANO

(Provincia di Catania)

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DELLA DIREZIONE LL., COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI REDAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVO AL SEGUENTE INTERVENTO: "SISTEMAZIONE ED AMMODERNAMENTO DI PIAZZA MERCATO".

### Art. 1

Il Comune di Calatabiano C.F. 00462070871, rappresentato nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica Ecologia Ambiente, Dr. Ing. Salvatore Faro, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "**l'Amministrazione**" affida al Dr. Arch. Giuseppe Raimondo nato a Catania il 15/11/1960 con studio in Belpasso (CT), Via F. Crispi, n. 4, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Catania al n. 752, P.IVA: 03539660878, C.F.:RMNGPP60S15C351P, in seguito indicato semplicemente "**il professionista**" l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché della successiva D.LL., misura, contabilità dei lavori relativi alla "*Sistemazione ed ammodernamento di Piazza Mercato*", in forza della determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

L'importo massimo globale del progetto commissionato non dovrà essere superiore a € 600.000,00, come da previsione di spesa del progetto preliminare a disposizione di questa Amministrazione.

### Art. 2

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e resta obbligato alla osservanza delle norme normativa generale ed at-

tuativa in materia di lavori pubblici vigente, nonché in accordo al D.Lgs. n. 81/08 e loro s.m.i., nonché della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

Inoltre nella redazione dei progetti devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari, relative specificamente alla materia delle opere oggetto della presente, per progettazione e direzione, contabilità e collaudazione, ed in particolare quelle contenute nel D.M. 21 gennaio 1981 e successive eventuali integrazioni e modifiche concernente *"Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione"*.

Sia nello studio che nella sua compilazione, il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, secondo le norme per la compilazione dei progetti di opere pubbliche di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed in base alle altre disposizioni che impartirà, eventualmente, in proposito l'Amministrazione.

In particolare si chiarisce che quanto indicato all'art. 38, comma 1, lettera c) e d) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, e cioè *"tutti i particolari costruttivi e le modalità esecutive di dettaglio"* deve intendersi a tutto ciò che serve ad individuare compiutamente il progetto.

Quanto indicato nella presente convenzione troverà applicazione sia per quanto concerne elaborati e prestazioni attinenti la progettazione esecutiva, che per quanto concerne la direzione dei lavori, misura e contabilità.

Si rappresenta che la prestazione professionale avrà inizio mediante la sottoscrizione della presente convenzione.

### **Art. 3**

Il progetto, dovrà comprendere tutti gli elaborati tecnici grafici e descrittivi di cui alle prescrizioni contenute nell'art. 93 del D. Lgs 163/2006, nonché Parte II, Titolo II, capo I, )Sezione IV - Progetto esecutivo) del DPR 207/2010D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

#### **Art. 4**

Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione il progetto esecutivo, completo di ogni allegato, **in originale in n. 2 copie complete** oltre una copia su supporto informatico, nonché le copie necessarie e finalizzate all'ottenimento dei N.O., pareri e quant'altro necessario per l'approvazione del progetto, entro il 30.04.15. Sono fatte salve eventuali sospensioni dei termini di consegna determinate da attività diverse (elaborati, studi, accertamenti, ecc.), che non competono al professionista incaricato, quali ad esempio esplorazioni del suolo edificatorio, indagini geologiche, geotecniche, chimico-fisiche, batteriologiche, autorizzazioni, permessi, accertamenti, ecc., competenti a pubblici uffici o affidati ad altri enti o professionisti, indispensabili per la redazione completa del progetto esecutivo, situazioni che dovranno essere prontamente manifestate dal professionista.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra indicato sarà applicata una penale giornaliera di € 500,00 (euro cinquecento), per ogni giorno di ritardo sino al raggiungimento del ritardo di giorni 15 che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Oltre tale limite l'Ente si riserva la facoltà di dichiarare risolto il contratto, senza obbligo di diffida o altro atto giudiziale. In tale circostanza l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborso spese relativi all'opera eventualmente svolta.

Il professionista potrà avvalersi del subappalto limitatamente alle attività relative alle

indagini geologiche, geotermiche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con l'esclusione delle prestazioni professionali. Resta, comunque, impregiudicata la responsabilità del progettista.

#### **Art. 5**

Prima dell'approvazione, il Responsabile Unico del procedimento procede in contraddittorio con il professionista a verificare la conformità del progetto esecutivo alla normativa vigente ed al documento preliminare alla progettazione.

In caso di grave errore o omissione progettuale il professionista, se richiesto dall'Amministrazione, ha l'obbligo di riprogettare i lavori a proprio carico, senza costi ed oneri aggiuntivi per l'Amministrazione.

Resta nella facoltà dell'Amministrazione avvalersi della polizza assicurativa che il professionista dovrà stipulare per la copertura di tali errori ai sensi dell'ex art. 111 D.Lgs n. 163/2006 e art. 269 D.P.R. 207/2010.

Il progettista incaricato della progettazione esecutiva deve essere munito, a far data dall'approvazione amministrativa del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale, fino alla sua produzione.

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari, e che ad esso competono, per la

approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Qualora le modifiche, ecc. comportino cambiamenti nella impostazione progettuale determinati da nuove o mutate esigenze autorizzate dall'Amministrazione, intervenute successivamente alla data di presentazione all'Amministrazione del progetto esecutivo, al professionista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera di cui al successivo art. 13.

Il professionista è tenuto a dare la propria collaborazione all'Amministrazione per tutte le seguenti incombenze inerenti l'approvazione o l'ottenimento di nulla-osta di altri Enti, senza che ciò possa comportare maggiorazione di onorario da parte del professionista, ovvero la verifica dell'iter burocratico di approvazione presso i vari enti per l'ottenimento di N.O., autorizzazioni e/o pareri, anticipando le somme richieste dagli enti medesimi per il rilascio di quanto richiesto, somme che verranno rimborsate al professionista, previa consegna delle relative attestazioni di pagamento, in uno con le somme di cui al successivo art. 11.

#### **Art. 6**

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzo regionale, vigenti alla data di presentazione del progetto.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzo o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzo unico regionale, prima della indizione



della gara, su parere motivato del Responsabile Unico del procedimento, il professionista è obbligato ad aggiornare i prezzi.

#### **Art. 7**

Il compenso professionale complessivo per la prestazione di questa fase progettuale, comprensivo di spese e compensi accessori, per tutte le prestazioni effettivamente eseguite e completate secondo quanto indicato nei precedenti articoli, viene pattuito in complessivi **€ 38.800,00**, inclusivi di IVA ed oneri come per legge;

#### **Art. 8**

Il recesso dall'incarico da parte del progettista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

#### **Art. 9**

Tutte le altre spese necessarie per la compilazione del progetto restano a completo carico del professionista, ad eccezione soltanto delle spese occorrenti per eventuali trivellazioni, studi geologici, studi geotecnici, accertamenti geognostici, apposizione di termini, capisaldi e simili, carte catastali, topografiche, accertamenti su opere esistenti che implicino impiego di attrezzature e manodopera, analisi di laboratorio, rilascio di autorizzazioni, concessioni, pareri igienico-sanitari, analisi chimico-fisiche e biologiche, previa presentazione di fatture e purché gli importi non superino le tariffe ed i prezzi correnti.

#### **Art. 10**

Oltre al rimborso spese di cui all'art. 9, alla corresponsione dell'onorario di cui all'art. 7, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 della presente convenzione.

#### **Art. 11**

Le somme per onorario e spese dovute per lo studio e la redazione del progetto esecutivo di cui alla presente convenzione, verranno corrisposte al professionista, entro sessanta giorni dall'approvazione amministrativa dello stesso e, ovviamente, solo dopo l'ottenimento dei pareri, delle autorizzazioni prescritte e l'approvazione in linea tecnica dello stesso.

#### **Art. 12**

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempre ché non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali. Ove necessario il giudizio sull'esistenza di sostanziali modifiche nella parte artistica o architettonica è demandato al competente Ordine Professionale.

#### **Art. 13**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione tra gli avvocati dello Stato o tra i componenti dell'Ufficio legislativo e legale della Regione con la qualifica di avvocato, uno dal professionista ed il terzo da designarsi d'intesa tra le parti o, in mancanza, dal Presidente del Tribunale competente.

**Art. 14**

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto, quelle di registrazione e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le eventuali somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio del parere sulla parcella.

**Art. 15**

La direzione Lavori dovrà essere svolta conformemente ai compiti previsti dall'art. 148 del D.P.R. n. 207/2010, essendo l'incarico esteso anche alla direzione lavori;  
Qualora il direttore dei lavori non osservi quanto disposto nel presente articolo l'Amministrazione aggiudicatrice, fermo restando le sanzioni già previste dalla normativa vigente, provvede nei casi di particolare gravità, alla revoca dell'incarico.

**Art. 16**

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) Il Dr. Ing. Salvatore Faro n. q. come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Calatabiano Piazza Vittorio Emanuele, n. 32

b) Il professionista presso il proprio recapito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ - tel/fax \_\_\_\_\_

Il professionista con la sottoscrizione della presente convenzione dichiara sotto la propria personale responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri Enti Pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto.

**Art. 17**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare, si fa riferimento alla legge 2 marzo 1949, n. 143 e successive modifiche, integrazioni ed aggiornamenti,

e al D.M. 04/04/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

**Art. 18**

La presente convenzione è già impegnativa per il professionista, ed è soggetta a registrazione presso il competente Ufficio Registro.

Letto, confermato e sottoscritto a Calatabiano li \_\_\_\_\_

Il Professionista

Per l'Amministrazione

**Si intendono espressamente approvati gli artt. 5, 15, 16 e 18.**

Il Professionista

Per l'Amministrazione

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

Ai sensi e per gli effetti di cui:

- all'art.55, co.5, della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. l) della legge regionale 11 dicembre 1991, n.48/91;
- all'art.6 del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con deliberazione del consiglio comunale n.13 del 05.04.2013;

appone, sul presente atto, il Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa di

€ 38.300,00 del Bilancio 2015, sul Cap. 2015010A Imp. n. 1809/2015

Calatabiano lì, **31 DIC. 2015**

IL RESP. DELL'AREA ECON. – FINANZ.

Rag. Rosalba Pennino

Non coerente con le regole  
del patto di stabilità interno e  
di tempestività dei pagamenti



Data **31 DIC. 2015**

Firma